

«НЕДЕЛЯ СМЕТЧИКА. ДАЛЬНИЙ ВОСТОК»


с 17 по 21 июня 2019 года

INTER-REGIONAL.RU

г. Хабаровск,
гостиница «Турист»,
ул. Синельникова 9

С 17 - 21 июня «Сибирский межрегиональный учебный центр» (СМУЦ) совместно с Институтом стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства (ИСИИККС) выступят организаторами мероприятия «Неделя сметчика» в Хабаровске.

Сибирский
межрегиональный учебный центр
г. Красноярск,
ул. Партизана Железняка, 17/ 6 этаж
Телефон: 8-800-700-86-69;
Почта: utz2000@yandex.ru

 Сибирский
Межрегиональный
учебный центр



КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

С 17 ПО 21 ИЮНЯ СИБИРСКИЙ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР
ПРОВОДИТ МЕРОПРИЯТИЕ «НЕДЕЛЯ СМЕТЧИКА. ДАЛЬНИЙ ВОСТОК»

Учитывая глобальные изменения в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве Межрегиональный информационный центр совместно с Институтом стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства с 17 по 21 июня проводит масштабное мероприятие **«Неделя сметчика. Дальний Восток»**. Ежегодно эта самая крупная образовательная площадка в области стоимостного инжиниринга объединяет сотни специалистов из разных уголков РФ в таких городах Красноярск, Екатеринбург, Москва, а на Дальнем Востоке пройдет впервые.

В рамках Недели сметчика на дальнем Востоке эксперты представят программы, касающиеся изменений в законодательстве, проведения экспертизы сметной документации, определения сметной стоимости ремонтно-строительных работ, ПНР, ПИР. В ходе мероприятия специалисты уделят внимание практическим примерам и основным ошибкам при составлении смет на определенные виды работ, а у слушателей будет возможность получить индивидуальную консультацию специалистов.

У всех специалистов «Недели сметчика» будет возможность принять участие в ежегодной премии «Сметчик года», а лауреаты премии получат памятные грамоты и ценные призы.



К выбору программы

Сибирский
межрегиональный
учебный центр

17-18
июня

Краткосрочные курсы повышения квалификации «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

Конференц зал
10.00 – 17.0017-18
июня

Краткосрочные курсы повышения квалификации «Ремонтно-строительные работы: сметы, договоры, расчеты»

Большой зал
10.00 – 17.0019
июня

Семинар «Составление смет на проектно-изыскательские работы»

Большой зал
10.00 – 17.0019-20
июня

Краткосрочные курсы повышения квалификации «Особенности составления смет напусконаладочные работы и АСУ ТП»

Конференц зал
10.00 – 17.0020
июня

Семинар «Определение стоимости строительства с применением укрупненных сметных нормативов»

Большой зал
10.00 – 17.0021
июня

Круглый стол

Конференц зал
10.00 – 17.00

Стоимость посещения

Занятие проводит
Работкин Дмитрий Васильевич

ПРОГРАММА КУРСОВ

Особенности сметного нормирования и ценообразования в строительстве.

1. Обзор нормативных документов для сметного нормирования при проектировании и строительстве.

- Градостроительный кодекс, Гражданский Кодекс и другие Федеральные законы Российской Федерации, краткий обзор нормативно-правовых актов.
- Внесении изменений в законодательство Российской Федерации.
- Техническое регулирование в строительной индустрии.
- Участники инвестиционно-строительного процесса.

2. Государственная система ценообразования и сметного нормирования в строительстве:

- Постановления Правительства Российской Федерации в области ценообразования и сметного нормирования 2017 – 2019 год.
- Действующие документы (приказы, письма) Минстроя России и других министерств и ведомств с учетом последних изменений: (обзор документов).
- ПП РФ от 23.09.2016 № 959 «О федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве».
- Обзор мероприятий и сроки для перехода на ресурсный метод составления смет, передача полномочий по ценообразованию от ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА России».

3. Схема формирования сметных норм:

- Государственные элементные сметные нормы.
- Федеральные, территориальные, отраслевые сметные нормативы правила применения, срок действия.
- Индивидуальные единичные расценки.
- Информация о порядке разработки и утверждения сметных нормативов Приказ Минстроя России от 13.04.2017 № 710/пр. «Об утверждении Порядка утверждения сметных нормативов».

4. Сметные цены строительных ресурсов:

- Мониторинг цен ресурсов. Постановление Правительства РФ от 23.12.2016 № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов» (вместе с «Правилами мониторинга цен строительных ресурсов»).
- Расчет индексов изменения сметной стоимости. Учет инфляционных процессов: действующая система индексов, их классификация и особенности применения. Виды текущих индексов.
- Особенности применения индексов для определения стоимости объектов с использованием средств федерального бюджета и внебюджетных средств финансирования.
- Индексы-дефляторы. Практические занятия по расчету стоимости работ в будущих периодах.

5. Методики (действующая и разрабатываемая) определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов; Учет затрат на перебазировку строительных машин и механизмов.

6. Методики определения сметных цен на затраты труда в строительстве.

- Сметный и фактический уровень оплаты труда;
- Федеральное отраслевое соглашение по строительству и промышленности строительных материалов Российской Федерации.

- Особенности расчета затрат на оплату труда Заказчика и Подрядчика при изменении условий договора (контракта). Расчет поправочных коэффициентов при изменении условий выполнения работ. Расчет поправочных коэффициентов при определении стоимость ресурса ЗП при вахтовом методе выполнения работ.

7. Сравнительный анализ, действующей методики и будущей методики определения сметных цен:

- на материалы, изделия, конструкции, оборудование;
- цен услуг на погрузку, разгрузку и перевозку грузов для строительства;
- обосновывающие документы на материальные ресурсы.

8. Сметная документация:

- Краткий обзор требований указанных в МДС 81-35.2004 Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации.
- Основание для составления смет.
- Указания Застройщика при выборе способа расчета сметной стоимости.
- Проект методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (Проект МДС 35).

9. Особенности применения базисно-индексного и ресурсного методов расчета стоимости строительства.

- Обзор приказа Приказ Минстроя России от 09.02.2017 № 81/пр. Приказа Минстроя России от 29.12.2016 № 1028/пр. «Об утверждении Методики применения сметных норм».
- Составление смет на строительные, монтажные работы. Особенности определения сметной стоимости строительных и монтажных работ.
- Особенности определения сметной стоимости на ремонтно-строительные работы.
- Применение поправочных коэффициентов.

10. Методика применения сметных цен строительных ресурсов.

- Обзор Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.02.2017 г. № 77/пр.
- Составление ведомости текущих сметных цен на материалы.
- Практические примеры составления сметы ресурсным методом (заработная плата, эксплуатация машин, материалы).

11. Сметное нормирование накладных расходов и сметной прибыли в цене строительной продукции:

- порядок применения норм с учетом текущих изменений.
- Действующие коэффициенты к накладным расходам и сметной прибыли.
- Проекты документов норм накладных расходов и сметной прибыли.

12. Порядок определения затрат на временные здания и сооружения.

Титульные и не титульные временные здания, и сооружения:

- Порядок определения сметной стоимости;
- Порядок взаиморасчетов; Возвратные суммы.
- Проекты документов затрат на временные здания и сооружения
- Проект методики определения затрат на временные здания и сооружения

13. Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время:

- Порядок определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время;
- Учет дополнительных затрат на снегоборьбу и ветреность.
- Проекты документов на дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время.

14. Дополнительные затраты, включаемые в 1 - 9 главы сводного сметного расчета:

- Арендная плата за землю;
- Возмещение ущерба окружающей среде;
- Вахтовый метод работ;

15. Другие затраты ССР

- Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.
- Проект методики определения затрат содержание службы заказчика застройщика и строительный контроль.
- Ценовой и технологический аудит.

16. Порядок проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, в том числе финансируемых с привлечением средств федерального бюджета. Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 №427.

17. Смета как составная часть договора подряда. Формирование договорной сметы на основании смет, прошедших проверку достоверности сметной стоимости.

- Гражданский кодекс Российской Федерации часть 2 (ГК РФ ч.2) глава 37 ФЗ № 14 от 26.01.96, «Гражданский кодекс» правила заключения договора (контракта).
- Определение объемов и стоимости работ, формирование справок формы КС-2 и КС-3.

18. ФЗ 05.04.2013 № 44 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

- Заключение договоров с организациями, работающими на общем режиме работ.
- Заключение договоров с организациями, работающими на упрощенной системе налогообложения
- особенности внесения изменений в проектную документацию и изменения сметной стоимости работ.
- Порядок индексации при определении сметной стоимости и стоимости выполненных работ.

19. Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства».

20. Ответы на вопросы слушателей, индивидуальные консультации.

Занятие проводит
Моргун Светлана Николаевна

ПРОГРАММА КУРСОВ

«Определение стоимости капитального и текущего ремонта зданий и сооружений, взаиморасчеты за выполненные работы»

1. Анализ нормативно-правовых актов, регулирующих ценообразование капитального ремонта объектов капитального строительства: Градостроительный Кодекс Российской Федерации, постановления Правительства РФ, приказы Министра России, других министерств и ведомств.
2. Понятия: реконструкция, ремонт (капитальный и текущий), техническое обслуживание зданий и сооружений, содержание зданий и сооружений, аварийный ремонт.
3. Методы определения сметной стоимости (базисно-индексный, ресурсный и ресурсно-индексный). Источники получения исходной информации для расчетов: акт освидетельствования, дефектная ведомость, ведомость объемов работ, спецификация. Калькуляция схем транспортировки грузов для строительства. Поправочные коэффициенты, учитывающие условия применения норм и производства работ.
4. Особенности составления смет на разборку: определение затрат на демонтаж оборудования, учет массы мусора от разборки конструкций, учет возвратных материалов от разборки конструкций.
5. Сметное нормирование накладных расходов и сметной прибыли в цене строительной продукции: порядок применения норм в текущем уровне.
6. Титульные и нетитульные временные здания и сооружения: порядок определения сметной стоимости, порядок взаиморасчетов, возвратные суммы. Практические примеры определения сметного лимита средств и проведения взаиморасчётов.
7. Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время: порядок определения сметной стоимости, порядок взаиморасчетов, учет затрат на снегоборьбу и ветренность.

8. Распределение работ и затрат по главам сводного сметного расчета. Определение сметного лимита средств на проектно-изыскательские работы, затрат на авторский надзор и строительный контроль. Резерв на непредвиденные работы и затраты.
9. Новые требования для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства. Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 с учетом изменений. Приказ Минстроя РФ от 29.03.2017 № 655/пр «Об утверждении формы заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и порядка оформления заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства». Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (ГИС ЕГРЗ).
10. Определение объема финансирования стройки с учетом прогнозных коэффициентов.
 - Приказ Минстроя России от 07.09.2017 № 1202/пр «Об утверждении методических рекомендаций по определению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся объектами культурного наследия».
 - Определение начальной максимальной цены контракта. Типовые формы государственных контрактов.
 - Условия расторжения государственного контракта. Взаиморасчеты при твердой и ориентировочной договорной цене, акт приёмки выполненных работ КС-2 и справка о стоимости работ и затрат КС-3, ведение журнала учета выполненных работ КС-6а.

11. Ответы на вопросы слушателей.

Занятие проводит
Моргун Светлана Николаевна

ПРОГРАММА СЕМИНАРА

1. Реформирование системы ценообразования проектных и изыскательских работ.

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации. 372-ФЗ от 03.08.2016 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», № 126-ФЗ от 18.06.2017 «О внесении изменений в статью 55-2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3-3 Федерального закона “О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации”» и мероприятия по их реализации (постановления Правительства РФ, приказы Минстроя России).
- Отраслевая рамка квалификаций в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Действующие профессиональные стандарты и проекты новых профстандартов специалистов по проектированию. Национальный реестр специалистов по инженерным изысканиям и проектированию. Приказы Минстроя России от 27.03.2018 № 168 «Об утверждении перечня вопросов для проведения проверки знаний в форме устного экзамена на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», от 17 сентября 2018г. № 581/пр «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам деятельности экспертов по подготовке заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».
- Принципиальные изменения, вносимые в нормативно-методические документы РФ, регулирующие вопросы ценообразования работ по изысканиям и проектированию с учетом изменений постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 в части состава разделов, сроков проектирования, квалификации специалистов.
- Создание единой сметно-нормативной базы.
- Порядок разработки, актуализации, пересмотра и утверждения сметных нормативов.

2. Определение стоимости ПИР в зависимости от стоимости строительства объекта. Применение справочников базовых цен на инженерные изыскания и проектные работы в строительстве:

- Методические документы о порядке разработки и применения справочников базовых цен. Применение поправочных коэффициентов.
- Изменения, вносимые в новые редакции СБЦ.
- Методические документы по определению стоимости инженерных изысканий и обследования зданий и сооружений.
- СБЦ на инженерные изыскания для строительства и капитального ремонта объектов капитального строительства.
- Разработка и применение индексов изменения сметной стоимости ПИР.

3. Корректировка сроков и стоимости проектирования в связи с переходом традиционного процесса проектирования на проектирование с применением информационного моделирования (BIM-проектирование).

4. Особенности определения стоимости проектно-изыскательских работ, нормативы проведения капитального ремонта и подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений гражданского назначения.

- Продолжительность эксплуатации и оценка физического износа, перечень работ, проводимых при капитальном ремонте в соответствии со сводом правил СП 368.1325800.2017 «Здания жилые. Правила проектирования капитального ремонта»
- Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений,
- Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения»,
- Использование СБЦ для определения стоимости капитального ремонта объектов капитального строительства.

5. Ценообразование проектных работ по трудозатратам (форма 3-П).

- Механизмы формирования объемов работ, стоимостных показателей и системы ценообразования.
- Определение квалификации исполнителей.
- Нормативно-методические документы, регламентирующие нормы времени, необходимого для разработки ПИР, неучтенных СБЦ и рассчитываемых по форме 3-П.

6. Составление объектных сметных расчетов на проектные и изыскательские работы. Учет стоимости ПИР в сводном сметном расчете и пояснительной записке к нему.

7. Определение начальной максимальной цены контракта на выполнение проектно-изыскательских работ. Приказ Министра России от 05.07.2018 г. № 397/пр «Об утверждении Типового государственного (муниципального) контракта на выполнение проектных и изыскательских работ и информационной карты указанного типового контракта». Техническое задание на проектирование. Проведение взаиморасчетов, в том числе при отсутствии некоторых разделов в проектной документации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». Учет использования проектов повторного применения в проектной документации.

8. Ответы на вопросы слушателей.

Занятие проводят
Работкин Дмитрий Васильевич
Кисляков Михаил Михайлович

ПРОГРАММА КУРСОВ

1. Требования Градостроительного регламента, Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 N 384-ФЗ по проведению пуско-наладочных работ.

- Цели и задачи пуско-наладочных работ.
- Нормативно правовые акты в области технического регулирования при выполнении ПНР систем автоматизации.
- Необходимость проведения ПНР, проектное обоснование. Программы производства ПНР.
- Порядок оформления исполнительной документации как основной элемент подтверждения качества и стоимости выполненных работ.

2. Существующая система ценообразования и сметного нормирования в РФ с изменениями 2017 -2019 г. в области в градостроительной деятельности и сметного нормирования. Обзор нормативно-правовых актов и прочих документов в области ценообразования и сметного нормирования для составления смет на:

- электротехнические работы;
- слаботочные системы; автоматизированные системы управления технологическим процессом (АСУ ТП);
- вентиляцию и кондиционирование;
- пусконаладочные работы (ПНР) по этим видам работ.

3. Обзор основных подсистем АСУ ТП:

- Автоматизированные системы управления технологическими процессами АСУ ТП;
- системы диспетчеризации и телемеханики;
- системы пожаротушения;
- автономные автоматизированные системы.

4. Основные понятия, используемые при проектировании автоматизированных систем.

- Виды и типы сигналов. Случаи применимости сметных нормативов по ПНР АСУ ТП.
- Различие между комплексами программно-технических средств (КПТС) и комплексами технических средств (КТС).

5. Автоматизированные системы управления (АСУ ТП): Общие положения, термины и определения, указанных в ГЭСНп (ФЭРп) 81-05-02-2017;

- Необходимые исходные данные для определения объемов работ
- Определение объемов работ на основании требований технической части ГЭСНп (ФЭРп) 81-05-02-2017 основной (главный) этап:
 - а) определение количество систем;
 - б) определения количества каналов каждой подсистемы и системы в целом.
- Определение, или расчет категории сложности системы состоящих из одной или нескольких подсистем.
- Расчет дополнительных коэффициентов (усложняющих или упрощающих факторов), учитывающих метрологическую сложность, развитости информационных функций, развитость управляющих функций.
- Практические занятия (на примере произвольного объекта).

6. Расчет объемов и стоимости работ на аппаратно-программные средства вычислительной техники, в части, касающейся инсталляции и настройки программного обеспечения автоматизированных систем.

- Расчет дополнительных коэффициентов, учитывающих сложность, количество функций дополнительные коэффициенты;
- Практические занятия (на примере установки SCADA-системы)

7. Расчет объемов и стоимости работ для ПНР на центральный контроллер охранной системы. Практические занятия.

8. Примеры смет на ПНР. Разбор типичных ошибок, встречающихся при разработке смет на пусконаладочные работы. Разбор ошибок выявленных при составлении программ на ПНР.

9. Ответы на вопросы слушателей, индивидуальные консультации.

Занятие проводит
Соловьева Анна Сергеевна

ПРОГРАММА СЕМИНАРА

1. Актуальные изменения в законодательной базе (Федеральный закон от 03.07.2016 № 369-ФЗ, Федеральный закон от 26.07.2017 № 191-ФЗ).
2. Проектная документация повторного использования и модифицированная проектная документация (Федеральный закон от 03.07.2016 № 368-ФЗ).
3. Основные документы градостроительного регламента, регулирующие определение предполагаемой (предельной) стоимости строительства (Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 № 427, Постановление Правительства РФ от 12.11.2016 г. № 1159, Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 563).
4. Порядок применения методических указаний по разработке укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры.
5. Методические рекомендации по применению государственных сметных нормативов – укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры (МДС 81-02-12-2011).
6. Методические документы по формированию сметного раздела проектной документации с применением укрупненных нормативов цены конструктивных решений (НЦКР). (МДС 81-02-13-2014).
7. Особенности учета условия производства работ, при определении стоимости строительства по НЦС.

8. Особенности учета коэффициента перехода от цен базового района (Московская область) к уровню цен субъектов Российской Федерации, применяемого при расчете планируемой стоимости строительства объектов, финансируемых с привлечением средств федерального бюджета, определяемой на основании государственных сметных нормативов - нормативов цены строительства.
9. Особенности учета коэффициента, учитывающего регионально-климатические условия осуществления строительства (отличия в конструктивных решениях) в регионах Российской Федерации по отношению к базовому району.
10. Особенности учета коэффициента, характеризующего удорожание стоимости строительства в сейсмических районах Российской Федерации.
11. Особенности учета коэффициента зонирования, учитывающий разницу в стоимости ресурсов в пределах региона.
12. Учет в смете дополнительных затрат, учитываемые по отдельному расчету, в порядке, предусмотренном **Методикой** определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004.
13. Учет темпов инфляции при определении стоимости строительства объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры.

14. Практические вопросы.

Круглый стол

21
июня

г. Хабаровск,
гостиница «Турист»,
ул. Синельникова 9

В последний день мероприятия «Неделя сметчика. Дальний Восток» пройдет круглый стол, посвященный обсуждению вопросов актуальных изменений в сфере ценообразования. В связи с масштабным реформированием отечественной системы ценообразования в строительстве многие аспекты работы инженеров-сметчиков претерпели значительные изменения. Именно поэтому, согласно многочисленным просьбам представителей сметного сообщества, в рамках «Недели сметчика» проводится «Круглый стол», в ходе которой ведущие эксперты могут дать компетентные комментарии по дальнейшей работе специалистов.





Заместитель директора Института стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства.

- Эксперт арбитражного суда в области строительства.
- Руководитель рабочей группы по разработке оценочных характеристик, предъявляемых к инженерам-сметчикам и специалистам по строительному контролю ИСИИККС.
- Практикующий специалист-эксперт с опытом работы более 15 лет.
- Эксперт в области технического надзора и экспертизы проектов в строительстве.
- Эксперт независимой строительно-технической экспертизы объектов нефтяной промышленности.

Образование:

2011 — Государственная академия специалистов инвестиционной сферы;
2007 — Карлеклима (Италия);
2007 — Тамбовский технический университет, финансист.

Профессиональный опыт:

Эксперт Агентства Морской безопасности;
Независимая строительно-техническая экспертиза объектов нефтяной промышленности;
Организация работ в строительстве;
Строительный контроль;
Экспертиза проектов строительства.

Дополнительное образование:

2012 г — ФПК Московская государственная академия КХ и С «Экспертиза проектной документации»;
2011 г — ФАОУ ДПО ГАСИС «Промышленное и гражданское строительство»;
2010 г — Федеральный центр ценообразования в строительстве Министерства регионального развития Российской Федерации «Ценообразование и сметное нормирование»;
2013 г. — Аттестат ФАУ «ФЦЦС»;
Сертифицированный аудитор по системе добровольной сертификации «Русский стандарт».



Преподаватель практик, с опытом работы в строительстве 30 лет. С 2004 года преподает специализированные курсы по сметному делу в строительстве в учебных заведениях среднего специального и дополнительного профессионального образования.

В работе активно использует современные информационные технологии. Преподает в простой и доступной манере, сопровождая изложение учебного материала многочисленными примерами из практики, подробно отвечает на все вопросы. Гармонично сочетает передачу практических навыков по составлению сметной документации с преподаванием теоретических основ.

Несколько лет работы в системе заказчика в коммерческой и государственной структурах позволили стать экспертом стоимостного инжиниринга в строительстве.

Имеет значительный опыт взаимодействия с проектными организациями, согласования и прохождения экспертиз, взаимодействия с контролирующими органами (финнадзор, Счетная Палата РФ), а также Следственным Комитетом РФ, Генпрокуратурой РФ.

В настоящее время работает в системе заказчика, занимается освоением средств федерального бюджета по федеральным целевым программам строительства олимпийских объектов в Краснодарском крае и объектов связи в Чеченской Республике.



■ Кандидат экономических наук, доцент кафедры «Экономика и управление проектами в строительстве».

Образование:

- Высшее образование по специальности «Экономика и управление на предприятии в строительстве», Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет. ;
- Волгоградская государственная архитектурно-строительная академия, специальность «Водоснабжение и водоотведение».

Достижения:

- Участие в НИР и хозяйственных работах в качестве эксперта по проверке и составлению сметной документации для предприятий строительного комплекса в рамках строительной-технической экспертизы;
- Координатор реализации программ дополнительного профессионального образования по направлению «Сметное дело, нормирование и ценообразование в строительстве»;
- Автор более 50 научных работ, среди которых:
Сметное дело и ценообразование в строительстве;
Определение стоимости строительства объектов непромышленного назначения;
Проблемы определения затрат труда в сметном ценообразовании строительства;

Совершенствование формирования договорной цены муниципального заказа на основе оптимизации сметной стоимости строительства;
Теория ценообразования и сметного нормирования в строительстве;
Договорные цены на строительную продукцию и их формирование;
Организация, нормирование и оплата труда в строительстве;
Ценообразование и сметное нормирование в строительстве;
О реформировании ценообразования в строительстве в современных условиях.

- Опубликовано 8 научно-методических работ.

Профессиональные компетенции:

- Экономика строительства;
- Сметное дело и ценообразование в строительстве;
- Системный стоимостной инжиниринг;
- Оптимизация сметной стоимости строительства.



Эксперт в области строительных технологий, разработчик собственных методик работы со специалистами строительных компаний.

Профессиональный опыт:

- Ведущий специалист НИИ стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства
- ООО «Экспертная компания «ТехПроектСтрой» Руководитель. Сектор автоматизации и электроснабжения (2018 г.)
- ООО «СтройАльянс» Главный инженер
- ООО «Энергетик-Б». Ведущий инженер по электроснабжению. Заместитель главного инженера по строительству.
- ООО «Энергосберегающие технологии». Инженер-проектировщик КИПиА, систем электроснабжения. Руководитель отдела электроснабжения и автоматизации

Образование:

- Магистр техники и технологии по направлению «Автоматизация и управление»;
- Тамбовский государственный технический университет.



К выбору программы

Стоимость посещения

Основная специализация :

Системы автоматизации (АСУ ТП), релейная защита и автоматика энергосистем, различные сети инженерного обеспечения и пуско-наладочные работы в них.

Имеет опыт в различных областях промышленного и гражданского строительства прошел путь от рядового сотрудника проектного отдела до руководителя предприятия специализирующегося на производстве и внедрении систем управления и автоматизации, а также нестандартного технологического оборудования. Неоднократно привлекался в качестве эксперта в судах в области строительства.

Профессиональные навыки и практический опыт:

- Контроль за строительством и наладкой различных объектов в области энергетики.
- Ведение исполнительной документации, осуществления сдачи-приемки работ, договорных отношений.
- Разработка и внедрение методик адаптации персонала.
- Экспертиза проектно-сметной документации.
- Координация работы проектных отделов.
- Ведение переговоров.

ПРЕМИЯ «СМЕТЧИК ГОДА»

В рамках «Недели сметчика. Дальний Восток» организована премия «Сметчик года». Для участия необходимо быть слушателем на «Неделе сметчика. Дальний Восток» и правильно ответить на тестовые вопросы. Тестовые вопросы будут отправлены всем участникам за 3 дня до начала мероприятия, ответы следует сдать в первый день мероприятия.

Участники будут награждены в следующих номинациях:

«Лучший сметчик
по общестроительным
работам»

«Лучший сметчик
по проектно-
изыскательским
работам»

«Лучший сметчик
по пусконаладочным
работам»



К выбору программы

Стоимость посещения

АБОНЕМЕНТ «НЕДЕЛЯ СМЕТЧИКА»

Вы можете приобрести абонемент, который предоставляет возможность посещения любых мероприятий в рамках «Недели сметчика»:

- Краткосрочные курсы повышения квалификации «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»;
- Курсы повышения квалификации «Ремонтно-строительные работы: сметы, договоры, расчеты»;
- Семинар «Составление смет на проектные и изыскательские работы»;
- Семинар «Определение стоимости строительства с применением укрупненных сметных нормативов»;
- Краткосрочные курсы повышения квалификации «Особенности составления смет на пусконаладочные работы и АСУ ТП»;
- «Круглый стол».

Стоимость абонемента* – 28 000 рублей.
При оплате до 24 мая стоимость – 26 200 рублей.
Включает 2 кофе-брейка, комплект для записей.

АБОНЕМЕНТ
28 000 ₺



К выбору программы

Сибирский
межрегиональный
учебный центр

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

г. Хабаровск, ул.Синельникова 9 гостиница «Турист»



По окончании мероприятий выдается удостоверение о повышении квалификации, установленного государством образца.

МЕНЮ ЕЖЕДНЕВНЫХ КОФЕ-БРЕЙКОВ

ПЕРВЫЙ КОФЕ-БРЕЙК:

- Мини-сендвич;
- Кекс с черникой;
- Ассорти печенья (имбирное, овсяное, ореховое);
- Чай/кофе.

ВТОРОЙ КОФЕ-БРЕЙК:

- Булочка из слоеного теста с корицей;
- Мини-круассан с ванильной начинкой;
- Чай\кофе.



К выбору программы

Стоимость посещения

Сибирский
межрегиональный
учебный центр

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Уточнить информацию о посещении мероприятия,
и оставить заявку на участие вы можете по телефону:



8-800-700-86-69


 **Сибирский
межрегиональный
учебный центр**

г. Красноярск,
ул. Партизана Железняка, 17/ 6 этаж
Почта: utz2000@yandex.ru



К выбору программы

Стоимость посещения

 **Сибирский
межрегиональный
учебный центр**